



ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27 листопада 2020 року

Харків

№ 778

Про продаж земельної ділянки

Відповідно до статей 17, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статей 6, 21, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», урахувавши висновок державної експертизи землепорядної документації від 21 жовтня 2020 року № 1724 та клопотання ТОВ «БЕРЕГ»:

1. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕРЕГ» (далі – ТОВ «БЕРЕГ») право оренди частини земельної ділянки площею 1,1734 га, кадастровий номер 6324683500:03:008:0002, із земель рекреаційного призначення державної власності, яка перебуває в його користуванні згідно з договором оренди землі, який зареєстрований у Печенізькому районному відділі реєстрації ХРФ ДП «Центр державного земельного кадастру», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис 24 липня 2006 року за № 40670100004 (далі – договір оренди), розташованої за межами населених пунктів на території Мартівської сільської ради Печенізького району Харківської області, та внести відповідні зміни до договору оренди.

2. Продати ТОВ «БЕРЕГ» забудовану земельну ділянку несільськогосподарського призначення із земель рекреаційного призначення державної власності площею 1,1734 га, розташовану за межами населених пунктів на території Мартівської сільської ради Печенізького району Харківської області, кадастровий номер 6324683500:03:008:0002, для розміщення будинків відпочинку та створення зони відпочинку, розташованих за адресою: Харківська область, Печенізький район, Мартівська сільська рада, комплекс будівель та споруд № 4, що є власністю зазначеного товариства, за ціною 642 000 грн 00 коп (шістсот сорок дві тисячі гривень 00 копійок), визначеною відповідно до звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, без розстрочення платежу.

3. ТОВ «БЕРЕГ»:

3.1. Звернутися до Харківської обласної державної адміністрації для укладення угоди про внесення змін до договору оренди.

3.2. Звернутися до органу державної реєстрації прав для реєстрації припинення права на земельну ділянку.

3.3. Додержуватися природоохоронних вимог, визначених чинним законодавством, при використанні земельної ділянки.

4. Департаменту фінансів Харківської обласної державної адміністрації та управлінню фінансово-господарського забезпечення апарату Харківської обласної державної адміністрації здійснити контроль за своєчасністю та повнотою надходження коштів від продажу земельної ділянки.

5. Головному управлінню Держгеокадастру у Харківській області:

5.1. Забезпечити внесення змін до земельно-кадастрової документації.

5.2. Інформувати обласну державну адміністрацію про виконання розпорядження до 01 липня 2021 року.

6. Доручити заступнику голови обласної державної адміністрації Олександрю СКАКУНУ від імені Харківської обласної державної адміністрації підписати договір купівлі – продажу земельної ділянки та інші документи, необхідні для виконання розпорядження.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації Тетяну ЄГОРОВУ-ЛУЦЕНКО.

**Голова обласної державної
адміністрації**

Олексій КУЧЕР

